

TEKNİK RAPOR

Bulancak İlçesi, Bulancak Mahallesi Millet Caddesi No:22 adresinde, tapunun 1114 ada 10 nolu parselinde bulunan yapının (zemin kat 40 m² ve birinci kat 50 m² olmak üzere, toplam alan 90 m²), yerinde yapılan gözlemsel incelemesi sonucunda; boş ve metruk olduğu, yıkılmaya yüz tuttuğu, can güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir. Yapının tümü dikkate alındığında esaslı tadil ve onarım yapılsa bile yıkılmaya meyilli tehlike arz eden bir yapı durumunda olduğu görülmüştür. Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından tam anlamıyla önlem alınsa bile alınan önlemlerin yapının mevcut halinden dolayı yetersiz kalacağı anlaşılmaktadır. Bu nedenle yapının can ve mal güvenliği açısından yıkılarak tehlikenin ortadan kaldırılması gerekmektedir. 01.09.2025

Atilla Can KESİK
İnşaat Mühendisi

Gökhan SARIKAYA
İnşaat Mühendisi

Merve YILMAZ GÖKSU
İmar ve Şehircilik Müdürü

