



T.C.
BULANCAK BELEDİYESİ
Belediye Meclisi

| | | | |
|------------------------|---|--------------------|----------|
| Karar No | 115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-12 | Toplantı No | 5 |
| Toplantı Tarihi | 01/07/2020 | Birleşim No | 1 |
| Konusu | Karar Özetleri | Oturum No | 1 |

Karar No - 115: Mülkiyeti Belediyemize ait Sanayi Mahallesi, tapunun 733 ada 3 no.lu parsel, 755 ada 2, 3 no.lu parseller ve 769 ada 2, 3 no.lu parsellerde bulunan arsa nitelikli taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h maddesi gereğince satışı için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talep edilmektedir. Konunun müzakeresinden sonra talep Plan ve Bütçe Komisyonunca oy çokluğu ile uygun bulunmuştur. Teklif oya sunularak Emrullah GUGUK, Ayşe YILMAZ, Cüneyt ÖZTÜRK, Ömer D K, Muhammet Samet KARATA, Cihad YILDIZ, Mustafa YER ve Aydın GAYIK'ın kabul, Fatma TARANOLU, Ertan ZERE, Saadettin ÇAMAYAZ ve Hasan TURAN'ın ret oylarıyla kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Karar No - 116: İçemiz Bahçelievler Mahallesi Barış Sokağında mevcut su deposunun kuzeyinde bulunan yeni açılan yola sokak ismi verilmesi talep edilmiştir. Konunun müzakeresinden sonra İçemiz Bahçelievler Mahallesi, Barış Sokağında mevcut su deposunun kuzeyinde bulunan ve ismi olmayan sokağa Bal Sokak isminin verilmesi Cadde Sokak isimleri Tespit Komisyonunca oy birliği ile uygun bulunmuştur. Teklif oya sunularak kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 117: Belediyemizce 05/10/2018 tarih ve 267 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onanan Bulancak Revizyon Harita Planı 1/5000 Nazım Harita Planı ve 1/1000 Uygulama Harita Planı olarak hazırlanmış ve planlamaya başlamasında kurum görüşleri de alınmıştır. Dolayısıyla 05/10/2018 tarihli Bulancak Revizyon Harita Planı ile Ordu 1. Daire Mahkemesinin 2014/1430K no.lu kararı Harita Planı yönünden uygulanmıştır. Harita ve Emlak Müdürlüğünden dilekçe ile talep edilen Harita Planı değişikliği talebe dayalı işlem olarak değerlendirilmiştir. Yapılan değişiklik ile değişikliği konu edilen maliklerden muvafakat alınmamıştır. Harita Planı değişikliği teklifi, 3194 sayılı Harita Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak reddine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 118: Pazarsuyu Köyü Belediye mücavir alanında 287 ada 1 no.lu parseldeki de i iklik ile birlikte Piraziz Belediyesinin çme Suyu kuyularının oldu u bölümde ele alınarak Pazarsuyu Deresi Sol sahilindeki 15 m'lik yol 25 m olarak planlanmı ve kuyular yol ortası refüjü bir bölümde T.A.T.A olarak ayrılarak konumlanmı tır. mar yolu içme suyu kuyularının korunması amacıyla geni letilmi tir. Talep mar Komisyonunca oy çoklu u ile uygun bulunmu tur. mar plan de i ikli i teklifi, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak Emrullah GUGUK, Ay e YILMAZ, Cüneyt ÖZTÜRK, Ömer D K, Muhammet Samet KARATA , Cihad YILDIZ, Mustafa YER , Aydın GAYIK, Fatma TARANO LU, Erol TA , Ertan ZERE ve Hasan TURAN' ın kabul, Saadettin ÇAMAYAZ' ın ret oyuyla kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

Karar No - 119: İçemiz Bahçelievler Mahallesi, tapunun 325 ada 542 parsel sahibi mar Plan De i ikli i talep etmektedir. Buna göre, mar Planında 325 ada 542 parsel E: 2,00 Yençok: 30,50 m konut alanında kalmaktadır. Plan de i ikli i ile konut adasının yapı nizamı A-7 kat olarak teklif edilmi tir. Talep mar Komisyonunca oy birli i ile uygun bulunmamı tır. mar plan de i ikli i teklifi, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak reddine oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 120: İçemiz Sanayi Mahallesi, tapunun 782 ada 1 no.lu parsel sahibi mar Plan De i ikli i talep etmektedir. Buna göre, mar Planında 782 ada 1, 3 ve 4 no.lu parseller mar Planında A-6 kat yapı nizamında kalmaktadır. Plan De i ikli i ile 782 ada 1, 3 ve 4 no.lu parselleri kapsayan plan de i ikli i ile ada nizamı A-7 kat ve Ticaret + Konut Alanı olarak de i iklik yapılmı tır. Talep mar Komisyonunca oy birli i ile uygun bulunmamı tır. mar plan de i ikli i teklifi, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak reddine oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 121: İçemiz İçemiz Sanayi Mahallesi, tapunun 402 ada 1 no.lu parsel sahibi mar Plan De i ikli i talep etmektedir. Buna göre, mar Planında 402 ada mar Planında A-5 kat yapı nizamında kalmaktadır. Plan De i ikli i ile 402 ada yapı nizamı A-6 kat olarak talep edilmi tir. Talep mar Komisyonunca oy çoklu u ile uygun bulunmu tur. mar plan de i ikli i teklifi, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 122: İçemiz Sanayi Mahallesi, tapunun 790 ada 23 no.lu parsel sahibi mar Plan De i ikli i talep etmektedir. Buna göre, mar Planında 790 ada 23 no.lu parsel, Yençok: 12,50 m (2 kat) Küçük Sanayi Alanında kalmaktadır. De i iklik teklifi ile Yençok: 13,50 mt, zemin kat yüksekli i 7,00 mt. olarak talep edilmi tir. Talep mar Komisyonunca incelenmi olup, parselin bulundu u alanın e imli ve parsel zeminin yapısının gev ek olması nedeniyle parsel özelinde yapılmı jeolojik-jeoteknik raporun bulunmaması sebebiyle oy birli i ile uygun bulunmamı tır. mar plan de i ikli i teklifi, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak reddine oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 123: Çoruh Elektrik Daıtım A. . Giresun 1 Müdürlü ü, İçemiz muhtelif mahallelerin elektrik ihtiyacının sa lıklı olarak kar ılanabilmesi amacıyla Plan De i ikli i ile belirtilen trafo alanlarının plana i lenmesi talep edilmi tir. Plan De i ikli i ile Güzelyalı Mahallesi G40-a-09-b-1-d pafta 822 ada 64 parsel üzerinde, Talipli Köyü G40b-06-a-2-c pafta 121 ada 6 parselin güneyinde kalan park alanı üzerine, Sanayi Mahallesi G40a-09-b-2-c pafta 721 ada 1 parsel (Sarayburnu cami alanı) üzerine, Pazarsuyu Emecen Mahallesi G40a-09-b-4-a 1019 ada 6 parsellin do usunda kalan park alanı üzerine ve 1025 ada 1 parsel (park alanı) üzerilerine trafo yeri olarak plana i lenmesi talep edilmi tir. Talep mar Komisyonunca oy birli i ile uygun bulunmu tur. Belediye Meclis üyesi Saadettin ÇAMAYAZ söz alarak trafo yerlerinin TEDA 'nce kamula tırılması artıyla uygun buldu unu söyledi. mar plan de i ikli i teklifi, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak kabulüne oybirli i ile karar verildi

Karar No - 124: İçemiz Güzelyalı Mahallesi, tapunun 868 ada 14 no.lu parsel sahibi mar Plan De i ikli i talep etmektedir. Buna göre, imar planında Güzelyalı Mahallesi 868 ada 14, 13 ve 15 no.lu parseller Emsal: 1,40 Yençok: 21,50 yapı nizamında olup, ta ınmazın 1796,63 m²'si konut alanı, 2664,61 m²'si Konut + Ticaret Alanı, 1099,79 m²'si yol alanındadır. Plan De i ikli i ile 868 ada 13, 14 ve 15 no.lu parselleri kapsayan 2664,61m² Konut + Ticaret alanının Yapı Nizamı A-7 olarak teklif edilmi tir. Plan de i ikli i mar Komisyonunca incelenmi olup, plan bölgesinde yüksek katlı yapıların olması sebebiyle oy çoklu u ile uygun bulunmu tur. mar plan de i ikli i teklifi, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak Emrullah GUGUK, Ay e YILMAZ, Cüneyt ÖZTÜRK, Ömer D K, Muhammet Samet KARATA , Cihad YILDIZ, Mustafa YER ve Aydın GAYIK' ın kabul, Fatma TARANO LU, Erol TA , Ertan ZERE, Saadettin ÇAMAYAZ ve Hasan TURAN' ın ret oylarıyla kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

Karar No - 125: İçemiz Bahçelievler Mahallesi, tapunun 359 ada 2 no.lu parsel sahibi mar Plan De i ikli i talep etmektedir. Buna göre, imar planında 359 ada 2 no.lu parsel, A-6 ön bahçe çekme mesafesi: 5 m, yapı nizamı 6 katta yan bahçe mesafesi 4 m'dir. Taks: 0,30 konut alanında kalmaktadır. Plan de i iklik teklifi ile Taks de eri kaldırılmı , Yan bahçe mesafesi 3,5 m'ye dü ürlümü tür. Taban alanı katsayısı 0,30 iken Plan De i ikli i ile 0,40 olarak de i tirilmi tir. Talep mar Komisyonunca oy çoklu u ile uygun bulunmu tur. mar plan de i ikli i teklifi, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak Emrullah GUGUK, Ay e YILMAZ, Cüneyt ÖZTÜRK, Ömer D K, Muhammet Samet KARATA , Cihad YILDIZ, Mustafa YER ve Aydın GAYIK' ın kabul, Fatma TARANO LU, Erol TA , Ertan ZERE, Saadettin ÇAMAYAZ ve Hasan TURAN' ın ret oylarıyla kabulüne oy çoklu u ile karar verildi.

Karar No - 126: mar ve ehircilik Müdürlü ünün 10/06/2020 tarih ve 2117 sayılı yazısı okundu. İçemiz emsettin Mahallesi, tapunun 583 ada 93 no.lu parsel sahibi mar Plan De i ikli i talep etmektedir. Buna göre, imar planında 583 ada 93 no.lu parsel, BL-6 kat konut alanında kalmaktadır. Plan de i ikli i ile Ticaret + Konut Alanı (T CK) olarak Plan De i ikli i teklif edilmi tir. Talep mar Komisyonunca oy birli i ile uygun bulunmu tur. mar plan de i ikli i teklifi, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 127: İçemiz Yalıköy Köyünde Belediye mücavir alanında bulunan 125 ada 1 no.lu parselin maliki Zeliha ÇECEL , ta inmazının tamamının kamuya tahsisli olması nedeniyle imar planına itiraz ederek konut kullanımlı mar Planı yapılmasını talep etmiştir. Ta inmazın bulunduğu yere ait imar planları 05/10/2018 tarih ve 267 sayılı Revizyon mar Planı ile kabul edilmiştir. 25/10/2018 – 30/11/2018 tarihleri arasında askı ilanına çıkartılarak 31/01/2019 tarihinde kesin planlar çizdirilerek kesinleştirilmiştir. 125 ada 1 no.lu parsel maliki Zeliha ÇECEL , 15/06/2020 tarihli dilekçesi ile talebinden feragat etmiştir. Bu nedenle plan değişikliği teklifi oya sunularak reddine oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 128: İçemiz Burunucu Köyü, tapunun 157 ada 5 no.lu parsel sahibi mar Plan Değişikliği taleptir. Buna göre, imar planında 157 ada 4 ve 5 no.lu parseller konut alanında kalmaktadır. 7 metrelik yola cephesi olan 4 ve 5 parsellerin yoldan çekmesi 5 metredir. Plan değişikliği ile 7 metrelik yoldan çekme mesafesi 3 m'ye düşürülmüştür. Talep mar Komisyonunca oy çokluğu ile uygun bulunmuştur. mar plan değişikliği teklifi, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak Emrullah GUGUK, Ayşe YILMAZ, Muhammet Samet KARATA , Cihad YILDIZ, Mustafa YER , Aydın GAYIK, Fatma TARANO LU, Erol TA , Ertan ZERE, Saadettin ÇAMAYAZ ve Hasan TURAN' ın ret, Ömer D K ve Cüneyt ÖZTÜRK' ün kabul oylarıyla reddine oy çokluğu ile karar verildi.

Karar No - 129: İçemiz Bahçelievler Mahallesi, tapunun 1047 ada 2 no.lu parsel sahibi mar Plan Değişikliği taleptir. Buna göre, imar planında 1047 ada 2 no.lu parsel A-4 kat yapı nizamında kalmaktadır. Plan Değişikliği ile 1047 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 no.lu parselleri kapsayan plan değişikliği ile ada nizamı A-5 kat ve 2 no.lu parsel için, yan ve arka bahçe çekme mesafeleri 3'er metre olarak Plan notuna eklenmesi talep edilmiştir. Talep mar Komisyonunca oy çokluğu ile uygun bulunmuştur. mar plan değişikliği teklifi, Bahçelievler Mahallesi 1047 ada 2 no.lu parselin park ve araçlandırma alanı çekme mesafesi 3 metre, yan bahçe çekme mesafesi 3,5mt olmak kaydıyla 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak Emrullah GUGUK, Ayşe YILMAZ, Mustafa YER , Aydın GAYIK, Ömer D K ve Cüneyt ÖZTÜRK' kabul, Cihad YILDIZ, Fatma TARANO LU, Erol TA , Ertan ZERE, Saadettin ÇAMAYAZ ve Hasan TURAN'ın ret ve Muhammet Samet KARATA ' ın çekimser oylarıyla kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Karar No - 130: İçemiz Bahçelievler Mahallesi tapunun 204 ada 6 no.lu parselinde kayıtlı olan 596,43 m² yüz ölçümlü ta inmazın kamuya ait olan 7 m'lik imar yoluna isabet eden 191,69 m²'lik kısmının kamulaştırılması talep edilmektedir. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8' inci maddesine göre bahse konu ta inmazın kamulaştırılması hususu oya sunularak Emrullah GUGUK, Cihad YILDIZ, Mustafa YER , Aydın GAYIK ve Cüneyt ÖZTÜRK' kabul, Fatma TARANO LU, Erol TA , Ertan ZERE, Saadettin ÇAMAYAZ ve Hasan TURAN' ın ret ve Ayşe YILMAZ, Ömer D K ve Muhammet Samet KARATA ' ın çekimser oylarıyla kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Karar No - 131: Belediyemiz 2019 Mali Yılı Bütçesi, 85.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir. Belediyemizin 2018 yılı gelirlerinden 13.910.652,27 TL devretmiş 2019 yılı tahakkuku 57.366.843,08 TL oldu u bunun 53.247.018,35 TL' nin tahsil edildi i, 18.030.477,00 TL' nin tahsilatının yapılamadı ı, 2020 yılına alacak olarak devretti i görülmü tür. 2019 yılı kesin hesap cetvelleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 64.maddesi gere ince oya sunularak Emrullah GUGUK, Ay e YILMAZ, Cihad YILDIZ, Muhammet Samet KARATA , Aydın GAYIK, Mustafa YER , Cüneyt ÖZTÜRK ve Ömer D K'in kabul, Hasan TURAN, Erol TA , Saadettin ÇAMAYAZ, Ertan ZERE ve Fatma TARANO LU'nun ret oylarıyla oy çoklu u ile kabulüne karar verildi.

Karar No - 132: İçemizin çe itli yerlerinde bulunan açık hava reklam ünitelerinin 6 yıllık kiralama ihalesi 14/07/2020 tarihinde dolacaktır. 2886 sayılı Devlet hale Kanunu maddeleri gere i açık hava reklam ünitelerinin yeniden kiralama ihalesine çıkılması gerekmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanunu 18/e maddesi gere i bahse konu açık hava reklam ünitelerinin 10 yıla kadar kiralınması oya sunularak reddine oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 133: İçemiz Sanayi Mahallesi, tapunun 745 ada 4 no.lu parsel sahibi mar Plan De i ikli i talep etmektedir. Buna göre, mar Planında 745 ada A-5 kat konut alanında kalmaktadır. Plan De i ikli i ile adanın, tamamının kat yüksekli i A-6 kat olarak teklif edilmiştir. Konunun müzakeresinden sonra talebin ön inceleme ve de erlendirmelerde bulunmak üzere mar Komisyonuna havale edilmesi oya sunularak kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 134: İçemiz Sanayi Mahallesi, tapunun 910 ada 13, 14, 15, 22 ve 23 no.lu parseller sahibi mar Plan De i ikli i talep etmektedir. Buna göre, mar Planında 910 ada A-5 kat Taks: 0,30 konut alanında kalmaktadır. Plan De i ikli i ile adanın, tamamının kat yüksekli i A-6 kat Taks: 0,40 olarak de i tirilmiştir. 910 ada 13, 14, 15, 22 ve 23 no.lu parsellerin kullanım ekli Ticaret + Konut Alanı olarak de i tirilmiştir. Ada kenar çizgisi düzeltilmiştir. Plan De i ikli i 1/1000 Uygulama mar Planı ve 1/5000 Nazım mar Planı ekinde hazırlanmış olarak teklif edilmiştir. Konunun müzakeresinden sonra talebin ön inceleme ve de erlendirmelerde bulunmak üzere mar Komisyonuna havale edilmesi oya sunularak kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 135: İçemiz Sanayi Mahallesi, tapunun 114 ada 95 no.lu parseller sahibi mar Plan De i ikli i talep etmektedir. Buna göre, mar Planında 114 ada A-2 kat konut alanında kalmaktadır. Plan De i ikli i ile adanın, tamamının kat yüksekli i A-4 kat olarak teklif edilmiştir. Konunun müzakeresinden sonra talebin ön inceleme ve de erlendirmelerde bulunmak üzere mar Komisyonuna havale edilmesi oya sunularak kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 136: Bulancak Revizyon mar Planı 05/10/2018 tarih ve 267 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onanmış olup, Planın uygulanabilmesi için, Belediyemiz 5 yıllık mar programına ilave olarak, Yalıköy Köyü 119 ada 10, 11, 12, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 no.lu parseller ve Yalıköy Köyü 123 ada 8, 9, 11 nolu parselleri için imar düzenlemesinin 5 yıllık mar Programı içine alınması teklif edilmiştir. Konunun müzakeresinden sonra talebin ön inceleme ve de erlendirmelerde bulunmak üzere mar Komisyonuna havale edilmesi oya sunularak kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 137: Kovanlık 1 yolunda Bulancak Sanayi Kavak Projesi ve Bulancak Giri Kavak 1 projeleri 05/06/2020 tarihinde onaylanmıştır. Hazırlanan Projelerin, 1/1000 ölçekli Revizyon mar Planı; G40-a-9b-4a, G40-a-9b-4b, G40-a-9b-3a, G40-a-9b-2d, G40-a-9b-1c ve G40-a-9b-3a pafta; 1/5000 ölçekli Nazım mar Planı, G10-a-9b paftalarına aktararak ve uygulama aşamasında oluşabilecek maddi hataların giderilerek Revizyon mar Planına inilmesi ve Güzelyalı Mahallesi 869 ada 5 no.lu parselde kalan kamuya ait yola tecavüzlü yapının imar planına uygun yol olarak, enkaz bedelinin ödenmek üzere 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8'nci maddesinde kamulaştırılmasına ve onaylı karayolu projesi güzergah haritasındaki yol ekseninde kalan yerlerdeki mülkiyet durumlarının çözülmesi için gerekli imar plan değişikliği için mülkiyet ve yapılaşma ilkin kararlarında dikkate alınması teklif edilmektedir. Talep, 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 138: İçemiz Güzelyalı Mahallesi, tapunun 888 ada 1, 2 ve 3 no.lu parsellerin Cami alanı olarak, bölge nüfusu yoğununa göre Mekânsal Planlar Yapım yönetmeliğinin 12. maddesi doğrultusunda yürüme mesafesinde bölgeye daha uygun hizmet edebilecek imar ve ehircilik Müdürlüğüne uygun görülmüştür. Buna göre; 864 ada 1 no.lu parsel Cami alanında kalmakta olup, 888 ada 1, 2 ve 3 no.lu parsellerin Cami Alanı olarak inaretlenmesi, 864 ada 1 no.lu parselin Konut Alanı (A-3) olarak Plan Değişikliği yapılması teklif edilmiştir. Konunun müzakeresinden sonra talebin ön inceleme ve de erlendirmelerde bulunmak üzere mar Komisyonuna havale edilmesi oya sunularak kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 139: İçemiz Sanayi Mahallesi, tapunun 1066 ada 7 no.lu parsel sahibi mar Plan Değişikliği talep etmektedir. Buna göre, mar Planında 1066 ada A-5 kat konut alanında kalmaktadır. Plan Değişikliği ile adanın, tamamının kat yüksekliği A-6 kat olarak teklif edilmiştir. Konunun müzakeresinden sonra talebin ön inceleme ve de erlendirmelerde bulunmak üzere mar Komisyonuna havale edilmesi oya sunularak kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 140: İçemiz Pazarsuyu Emecen Mahallesi, tapunun 1005 ada 9 no.lu parsel sahibi mar Plan Değişikliği talep etmektedir. Buna göre, mar Planında 1005 ada A-3 kat Taks: 0,30 konut alanında kalmaktadır. Plan Değişikliği ile adanın, tamamının kat yüksekliği A-4 kat Taks: 0,40 olarak teklif edilmiştir. Konunun müzakeresinden sonra talebin ön inceleme ve de erlendirmelerde bulunmak üzere mar Komisyonuna havale edilmesi oya sunularak kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 141: İçemiz Smetpa a Mahallesi, tapunun 224 ada 8 no.lu parsel sahibi mar Plan Değişikliği talep etmektedir. Buna göre, mar Planında 224 ada 8 parsel konut ve park alanında kalmaktadır. Plan değişikliği ile 224 ada 8 no.lu parsel içerisinde kalan park alanı doğru yönünde kaydırılmıştır. Konut adasının, kıyı kenar çizgisinden 10 m olan yapı yaklaşma sınırı, Plan Değişikliği ile ön ve arka çekme mesafesi 5 metre, doğru yönündeki çekme mesafesi 5 metre, batı yönündeki çekme mesafesi ise 3 metre olarak teklif edilmiştir. Konunun müzakeresinden sonra talebin ön inceleme ve de erlendirmelerde bulunmak üzere mar Komisyonuna havale edilmesi oya sunularak kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Karar No - 142: Belediyemizin pandemi sürecinde i yerlerini kapatan ve çalı amayan vatanda ları yönelik su faturalarına indirim yapılaca ı ve bu süreçte dilekçe ile müracaatta bulunan 53 ki iye Mart, Nisan ve Mayıs aylarını kapsayan 3 aylık dönemde toplamda 30 ton'a kadar su indirimi yapılması teklif edilmektedir. Talep oya sunularak kabulüne oy birli i ile karar verildi.

Karar No - 143: Belediye Meclisi alı ma Yönetmeli inin 11. gere ince; Belediye Meclisinin 11/06/2020 tarih ve 89 sayılı kararında, mar ve ehircilik Müdürlü ünün 02/03/2020 tarih ve 1048 sayılı yazısı ile Trafo yeri olarak teklif edilen Güzelyalı Mahallesi tapunun 824 ada 1 no.lu parseli sehven 822 ada 17 parsel olarak yazılmı tır. Bu maddi hatanın düzeltilerek, Trafo yerinin Güzelyalı Mahallesi tapunun 824 ada 1 no.lu parselin kuzey batısında kalan 72,48 m²'lik alana i aretlenmesi hususu 3194 sayılı mar Kanununun 8/b maddesine göre oya sunularak kabulüne oy birli i ile karar verildi.

EMRULLAH GUGUK
Meclis Ba kan V.

CÜNEYT ÖZTÜRK
Divan Kâtibi

AY E YILMAZ
Divan Kâtibi