



T.C.  
BULANCAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Meclisi

Toplantı Yılı : 2026

|                     |                                     |                    |    |
|---------------------|-------------------------------------|--------------------|----|
| <b>Karar No</b>     | 192                                 | <b>Toplantı No</b> | 11 |
| <b>Karar Tarihi</b> | 01.10.2026                          | <b>Birleşim No</b> | 1  |
| <b>Karar Konusu</b> | Muhtelif Alanlarda Plan Değişikliği | <b>Oturum No</b>   | 1  |

**K A R A R**

Gündemin 5'inci maddesinin görüşülmesine geçildi. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03/09/2026 tarih ve 50041 sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 03/09/2026 tarihli meclis toplantısında komisyona havale edilen, oy birliği ile uygun bulunan İmar Komisyon raporu okundu. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce Belediye Meclis Kararı ile onanan 02.07.2026 tarih ve 125 sayılı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı G40-b-06-a-1-d paftalarında değişiklik yapılmak istenmektedir. Yapılan değişikliklerle İmar uygulamaları aşamasında karşılaşılan sorunların giderilmesi, plan bütünlüğünü bozmadan, düzenli kentleşmeye sürdürülebilir gelişim ilkeleri doğrultusunda kamu zararı oluşturmaması sağlanmaktadır. İmar uygulamaları aşamasında karşılaşılan sorunların çözülmesi amaçlanmaktadır. Plan değişiklik teklifi oya sunularak Rahman AYBAR ret, Reşat Nuri ÖZDEMİR, Şafak ŞAHİN, Erhan YÜKSEKDAĞ, Cihad YILDIZ, Fatih ALPARSLAN, Ömer Faruk AZDER, Ali YAVUZ, Şükran ORAL, Nermin ERDOĞAN, Kahraman ANAPA, Bülent DAĞLI, İzzet KARADENİZ'in kabul oyları ile kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

**REŞAT NURİ ÖZDEMİR**  
Meclis Başkanı

**ŞAFAK ŞAHİN**  
Divan Kâtibi

**RAHMAN AYBAR**  
Divan Kâtibi



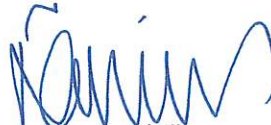
**T.C.**  
**BULANCAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Meclisi**

**Toplantı Yılı : 2026**

|                     |                                     |                    |    |
|---------------------|-------------------------------------|--------------------|----|
| <b>Karar No</b>     | 193                                 | <b>Toplantı No</b> | 11 |
| <b>Karar Tarihi</b> | 01.10.2026                          | <b>Birleşim No</b> | 1  |
| <b>Karar Konusu</b> | Muhtelif Alanlarda Plan Değişikliği | <b>Oturum No</b>   | 1  |

**K A R A R**

Gündemin 6'ncı maddesinin görüşülmesine geçildi. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03/09/2026 tarih ve 50046 sayılı yazısı ile Belediye Meclisinin 03/09/2026 tarihli meclis toplantısında komisyona havale edilen, oy birliği ile uygun bulunan İmar Komisyon raporu okundu. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce Belediye Meclis Kararı ile onanan 02.07.2026 tarih ve 125 sayılı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı G40- a-10-a-4-d, G40-a-09-b-3-c, G40-a-10-a-4-a, G40-a-09-b-3-b, G40-a-10-b-4-a, G40-a-10-b-4-d paftalarında değişiklik yapılmak istenmektedir. Yapılan değişikliklerle İmar uygulamaları aşamasında karşılaşılan sorunları giderilmesi, plan bütünlüğünü bozmadan, düzenli kentleşmeye sürdürülebilir gelişim ilkeleri doğrultusunda kamu zararı oluşturmaması sağlanmaktadır. İmar uygulamaları aşamasında karşılaşılan sorunların çözülmesi amacıyla talep oya sunularak kabulüne oy birliği ile karar verildi.

  
**REŞAT NURİ ÖZDEMİR**  
Meclis Başkanı

  
**ŞAFAK ŞAHİN**  
Divan Kâtibi

  
**RAHMAN AYBAR**  
Divan Kâtibi