T.C.
BULANCAK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar Komisyonu

Toplantı Tarihi : 13.05.2026
Toplantı Günü : Çarşamba
Birleşim No : 3
Rapor No : 38

KARAR

İmar Komisyonumuz 11/05/2026 tarihinde toplanarak, Belediye Meclisinin 05/05/2026 tarih ve 105 sayılı kararı ile komisyona havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05/05/2026 tarih ve 46849 sayılı tezkeresinin görüşülmesine geçildi.

İlçemiz Bahçelievler Mahallesi 962 ada 7 no.lu parsel ve Sanayi Mahallesi 722 ada 1 no.lu parselde kayıtlı taşınmaz sahibi plan değişikliği talep etmektedir.

Plan değişikliğine konu olan ticaret-konut alanında; 962 ada 7 no.lu parsel ile 722 ada 1 no.lu parselin birleştirilmesi ve ada bütününe ayrık nizam 7 kat yapılaşma koşulunun verilmesi planlanmıştır. Böylece 962 ada 7 no.lu parselin yapılaşma koşulu ayrık nizam 6 kattan, ayrık nizam 7 kat olarak değiştirilmiştir. Talep komisyonumuzca incelenmiş olup, Erhan YÜKSEKDAĞ'ın kabul, Nermin ERDOĞAN, Ali YAVUZ, Reşat Nuri ÖZDEMİR ve Bülent DAĞLI'nın ret oylarıyla oy çokluğu ile reddedilmiştir.

Nermin ERDOĞAN	**Erhan YÜKSEKDAĞ**	**Ali YAVUZ**
Komisyon Başkanı	**Komisyon Başkan V.**	**Üye**

Reşat Nuri ÖZDEMİR	**Bülent DAĞLI**
Üye	**Üye**